



**PRÉFET
DE LA
CÔTE-D'OR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale des territoires
de la Côte-d'Or**

Affaire suivie par : Olivia PREIRA

Service Économie Agricole et Environnement
des Exploitations

Bureau Foncier, exploitants et contrôles

Tél : 03 80 29 43 52

mél : ddt-seaee@cote-dor.gouv.fr

Dijon, le 20/11/2024

**Arrêté préfectoral n° 1778
fixant le prix annuel des vins pour la récolte 2023
devant servir de base au calcul des fermages dans le département de la Côte-d'Or.**

Le Préfet de la Côte-d'Or

VU le code rural et notamment l'article L 411-11 ;

VU la loi n° 95-2 du 2 janvier 1995 relative aux prix des fermages ;

VU l'arrêté préfectoral n° 678/DDT du 22 octobre 2014 relatif au statut du fermage applicable dans le département de la Côte d'Or ;

VU l'arrêté préfectoral n° 211/DDAF du 9 juin 1993, fixant les conditions de paiement des fermages des vins ;

VU l'arrêté préfectoral n°1659/SG du 29 octobre 2024 donnant délégation de signature à Florence LAUBIER, directrice départementale des territoires de la Côte-d'Or ;

VU l'arrêté n°1660 du 30 octobre 2024 portant subdélégation de signature aux agents de la direction départementale des territoires de la Côte-d'Or ;

VU l'avis émis par la Commission consultative départementale paritaire des baux ruraux du 18 novembre 2024 ;

CONSIDÉRANT les prix moyens constatés (cours BIVB moyen des trois dernières campagnes) ;

CONSIDÉRANT les rendements moyens par appellations constatés au cours des trois dernières campagnes ;

CONSIDÉRANT les données nationales moyennes sur les prix des vins en vrac pour la récolte 2023 ;

ARRÊTE

ARTICLE 1^{er} :

En application de l'arrêté préfectoral n° 211/DDAF du 9 juin 1993, fixant les nouvelles conditions de paiement des fermages pour les vins, le solde des fermages pour les vins de la récolte 2023, à verser au 30 novembre 2024, sera calculé sur la base des prix indiqués ci-après :

CATÉGORIE DES VINS	FERMAGE RÉCOLTE 2023 Prix par hectolitre (€/hl) *
VINS DE FRANCE hors IGP	
- Vins rouges	79,62
- Vins blancs	96,3
VINS IGP	
- Vins Rouges	95,32
- Vins Blancs	110,03

* données FranceAgriMer décembre 2023

VINS BLANCS A.O.C. Prix à la pièce (€)	Fermege récolte 2023
BOURGOGNE	966
BOURGOGNE COTE D'OR	1358
BOURGOGNE ALIGOTE	688
COTEAUX BGNONS/BGO	472
Vin de base pour CREMANT de Bgne	538
BGNE HTES-COTES DE BEAUNE	1190
BGNE HTES-COTES DE NUITS	1340
ALOXE-CORTON	3743
AUXEY-DURESSES	2660
AUXEY-DURESSES 1er CRU	2765
BEAUNE	1936
BEAUNE 1er CRU	4522
CHASSAGNE-MONTRACHET	6692
CHASSAGNE-MT 1er CRU	9272
CHOREY-LES-BEAUNE	1950
COTE DE BEAUNE	1354
COTE DE NUITS VILLAGE	2331
FIXIN	2682
FIXIN 1er CRU	4573
LADOIX	3432
LADOIX 1er CRU	4992
MARSANNAY	2222
MEURSAULT	6233
MEURSAULT 1er CRU	11935
MONTHELIE	2806
MONTHELIE 1er CRU	3167
MOREY-SAINT-DENIS	4907
MOREY-SAINT-DENIS 1er CRU	8691
NUITS-SAINT-GEORGES	3770
NUITS-SAINT-GEORGES 1er CRU	5804
PERNAND-VERGELESSES	2735
PERNAND-VERGELESSES 1er CRU	4208
PULIGNY-MONTRACHET	7254

VINS BLANCS A.O.C. Prix à la pièce (€)	Fermege récolte 2023
PULIGNY-MONTRACHET 1er CRU	11397
PULIGNY 1er cru " Sous le Puis " (1)	10855
PULIGNY 1er cru " Les Champs Gains" (1)	10855
PULIGNY 1er cru "Hameau de Blagny" (1)	10855
PULIGNY 1er cru "Les Garennes" (1)	10855
PULIGNY 1er cru "Les Chalumeaux" (1)	10855
PULIGNY 1er cru "Les Perrières" (2)	12671
PULIGNY 1er cru "Les Referts" (2)	12671
PULIGNY 1er cru "Les Champs Canet" (2)	12671
PULIGNY 1er cru "La Truffière" (2)	12671
PULIGNY 1er cru "Les Caillerets" (3)	12932
PULIGNY 1er cru "Les Clavillons" (3)	12932
PULIGNY 1er cru "Les Demoiselles" (3)	12932
PULIGNY 1er cru "Les Folatières" (3)	12932
PULIGNY 1er cru "Les Combettes" (3)	12932
PULIGNY 1er cru "Les Pucelles" (3)	12932
SAINT-AUBIN	2526
SAINT-AUBIN 1er CRU	4076
SAINT-ROMAIN	2977
SANTENAY	2758
SANTENAY 1er CRU	3868
SAVIGNY-LES-BEAUNE	2424
SAVIGNY-LES-BEAUNE 1er CRU	3916
VOUGEOT	7263
VOUGEOT 1er CRU	16065
BATARD-MONTRACHET	58123
BIENVENUES-BATARD-MT	50281
CHEVALIER -MONTRACHET	58313
CORTON	12708
CORTON-CHARLEMAGNE	31545
CRIOTS-BATARD- MT	56010
MONTRACHET	82468
MUSIGNY	59555

VINS ROUGES AOC Prix à la pièce (€)	Fermege récolte 2023
COTEAUX BGNONS/BGE	477
BGNE PASSE TOUT GRAIN	636
BGNE ROUGE *	1106
BGNE CÔTE-D'OR	1360
BGNE HTES COTES DE NUITS	1358
BGNE HTES COTES DE BEAUNE	1246
ALOXE-CORTON	3374
ALOXE-CORTON 1er CRU	4910
AUXEY-DURESSSES	2109
AUXEY-DURESSSES 1er CRU	2858
BEAUNE	2135
BEAUNE 1er CRU	4383
CHAMBOLLE-MUSIGNY	7084
CHAMBOLLE-MUSIGNY 1er CRU	14916
CHAMBOLLE 1er CRU " LES AMOUREUSES"	27861
CHASSAGNE-MONTRACHET	3612
CHASSAGNE-MT 1er CRU	6276
CHOREY-LES-BEAUNE	2190
COTE DE BEAUNE	1572
COTES DE NUITS VILLAGES	2443
FIXIN	2647
FIXIN 1er CRU	4263
GEVREY-CHAMBERTIN	5803
GEVREY-CHAMBERTIN 1ER CRU	11023
GEVREY "CLOS SAINT JACQUES"	24485
GEVREY "LAVAUX ST JACQUES"	10768
GEVREY "PETITE CHAPELLE"	14161
LADOIX	2753
LADOIX 1er CRU	3685
MARSANNAY ROUGE	2427
MARSANNAY ROSE	1498
MEURSAULT	3053
MEURSAULT 1er CRU	3633
MONTHELIE	2183
MONTHELIE 1er CRU	2813
MOREY-SAINT-DENIS	4907
MOREY-SAINT-DENIS 1er CRU	8144
NUITS-SAINT-GEORGES	4066
NUITS-SAINT-GEORGES 1er CRU	6209
PERNAND-VERGELESSES	2317
PERNAND-VERGELESSES 1er CRU	3129

VINS ROUGES AOC Prix à la pièce (€)	Fermege récolte 2023
POMMARD	4072
POMMARD 1er CRU	6182
POMMARD 1er CRU "EPENOTS"	6199
POMMARD 1er CRU "RUGIENS"	7604
PULIGNY-MONTRACHET	2991
SAINT-AUBIN	2057
SAINT-AUBIN 1er CRU	3089
SAINT-ROMAIN	2212
SANTENAY	2248
SANTENAY 1er CRU	3165
SAVIGNY-LES-BEAUNE	2537
SAVIGNY-LES-BEAUNE 1er CRU	3639
VOLNAY	3806
VOLNAY 1er CRU	5930
VOSNE-ROMANEE	7627
VOSNE-ROMANEE 1 ^{er} CRU	14315
VOSNE "AUX MALCONSORTS"	14797
VOSNE "LES BEAUX MONTS"	12663
VOSNE "LES SUCHOTS"	16238
VOUGEOT	5556
VOUGEOT 1er CRU	12070
CORTON	14038
ECHZEZEAUX	30351
GRANDS-ECHZEZEAUX	37229
CLOS-SAINT-DENIS	29653
CLOS-DES-LAMBRAYS	24829
CLOS DE LA ROCHE	26278
CLOS DE VOUGEOT	28755
CHAPELLE-CHAMBERTIN	32777
CHARMES-CHAMBERTIN	23454
MAZOYERES-CHAMBERTIN	23454
GRIOTTES-CHAMBERTIN	38593
RUCHOTTES-CHAMBERTIN	38593
LATRICIERES-CHAMBERTIN	27229
MAZIS-CHAMBERTIN	30605
CHAMBERTIN	53089
CHAMBERTIN-CLOS-DE-BEZE	45579
BONNES MARES	36172
MUSIGNY	71358
RICHEBOURG	68700
ROMANEE-SAINT-VIVANT	68700

* pour le Bourgogne Rosé, se référer au Bourgogne Rouge

ARTICLE 2 :

Monsieur le secrétaire général de la Préfecture de la Côte-d'Or, Madame la directrice départementale des territoires sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture de la Côte-d'Or.

Fait à Dijon, le 20/11/2024

Pour le Préfet et par délégation,
La Directrice départementale des
territoires de la Côte-d'Or

SIGNE

Florence LAUBIER