

PRIX/ha DES VIGNES et TERRAINS A PLANTER (terre AOC) - ANNEE 2011



	VIGNE			TERRAIN A PLANTER			Rendement annuel maximum autorisé en hl/ha - Récolte 2011	Valeurs locatives en Hl/Ha actualisation au 11/11/2011		
	MINIMUM	DOMINANT	MAXIMUM	MINIMUM	DOMINANT	MAXIMUM		Minimum (13%) du rdt annuel maximum	Maximum (23,5%) du rdt annuel maximum	
BEAUJOLAIS										
crus rouges										
AF	BEAUJOLAIS	8 000 €	10 000 €	15 000 €	1 500 €	2 000 €	3 000 €	52,00	6,76	12,22
AF	BEAUJOLAIS VILLAGE	10 000 €	12 000 €	20 000 €	1 500 €	4 000 €	6 000 €	52,00	6,76	12,22
AC	CHENAS	10 000 €	20 000 €	30 000 €	1 500 €	5 000 €	6 000 €	52,00	6,76	12,22
	JULIENAS	25 000 €	40 000 €	50 000 €	1 500 €	5 000 €	6 000 €	52,00	6,76	12,22
AC	MOULIN A VENT	53 000 €	88 000 €	110 000 €	6 000 €	18 000 €	25 000 €	52,00	6,76	12,22
AC	ST AMOUR	53 000 €	85 000 €	100 000 €	6 000 €	18 000 €	25 000 €	52,00	6,76	12,22
crus blancs										
AF	BEAUJOLAIS	30 000 €	45 000 €	50 000 €	1 500 €	2 000 €	3 000 €	70,00	9,10	16,45
	BEAUJ. VILLAGE ou Bj + Nom de commune	35 000 €	45 000 €	53 000 €	1 500 €	4 000 €	6 000 €	68,00	8,84	15,98

MACONNAIS										
crus rouges										
AF	MACON ROUGE	10 000 €	24 000 €	30 000 €	1 500 €	4 000 €	7 000 €	64,00	8,32	15,04
crus blancs										
AF	MACON Village	30 000 €	57 000 €	75 000 €	4 000 €	10 000 €	20 000 €	70,00	9,10	16,45
AC	POUILLY FUISSE	185 000 €	200 000 €	220 000 €	23 000 €	42 000 €	61 000 €	60,00	7,80	14,10
AC	POUILLY LOCHE	70 000 €	110 000 €	140 000 €	12 000 €	21 000 €	40 000 €	60,00	7,80	14,10
AC	POUILLY VINZELLES	70 000 €	110 000 €	120 000 €	12 000 €	21 000 €	40 000 €	60,00	7,80	14,10
AC	ST VERAN	80 000 €	105 000 €	115 000 €	15 000 €	30 000 €	60 000 €	66,00	8,58	15,51
AC	VIRE CLESSE	70 000 €	88 000 €	105 000 €	15 000 €	28 000 €	35 000 €	64,00	8,32	15,04

COTE CHALONNAISE										
crus rouges										
AF	BOURG. Ordinaire, Grand Ordinaire	7 000 €	10 000 €	15 000 €	1 200 €	2 000 €	7 000 €	65,00	8,45	15,28
AF	BOURG. PTG	7 000 €	15 000 €	20 000 €	1 200 €	2 000 €	7 000 €	65,00	8,45	15,28
AF	BOURGOGNE Rouge	10 000 €	25 000 €	35 000 €	3 000 €	5 000 €	10 000 €	62,00	8,06	14,57
AF	BOURGOGNE Côte Chalonnaise VB	20 000 €	30 000 €	35 000 €	3 000 €	5 000 €	10 000 €	62,00	8,06	14,57
AF	Htes COTES DE BEAUNE VH	20 000 €	35 000 €	40 000 €	4 000 €	10 000 €	15 000 €	56,00	7,28	13,16
AC	GIVRY	60 000 €	87 000 €	145 000 € *	25 000 €	53 000 €	76 000 € *	54,00	7,02	12,69
AC	MARANGES	45 000 €	68 000 €	180 000 € *	15 000 €	35 000 €	50 000 € *	52,00	6,76	12,22
AC	MERCUREY	60 000 €	82 000 €	175 000 € *	10 000 €	30 000 €	50 000 € *	52,00	6,76	12,22
AC	RULLY	55 000 €	80 000 €	145 000 € *	10 000 €	30 000 €	50 000 € *	54,00	7,02	12,69
crus blancs										
AF	BOURGOGNE ALIGOTE	15 000 €	35 000 €	40 000 €	1 200 €	4 000 €	10 000 €	72,00	9,36	16,92
AF	BOURGOGNE	15 000 €	38 000 €	45 000 €	3 000 €	5 000 €	10 000 €	70,00	9,10	16,45
AC	BOUZERON	27 500 €	40 000 €	48 000 €	3 000 €	9 000 €	13 000 €	65,00	8,45	15,28
AC	GIVRY	60 000 €	87 000 €	145 000 € *	25 000 €	53 000 €	76 000 € *	60,00	7,80	14,10
AC	MERCUREY	60 000 €	90 000 €	175 000 € *	10 000 €	30 000 €	50 000 € *	57,00	7,41	13,40
AC	MONTAGNY	55 000 €	85 000 €	140 000 € *	5 000 €	25 000 €	70 000 € *	60,00	7,80	14,10
AC	RULLY	60 000 €	91 000 €	150 000 € *	10 000 €	30 000 €	50 000 € *	60,00	7,80	14,10

* prix maximum du premier cru

AR - appellations régionales

AC - appellations communales

Vin de table rouge							100,00	13,00	23,50
Vin de table blanc							100,00	13,00	23,50
Vins de France rouge							100,00	13,00	23,50
Vins de France blanc							100,00	13,00	23,50